



Улица Колокольная дом 11

Поставщик материалов: ООО «МЕНДЕЛЕЕВ»

Используемые составы: «Средство моющее ФАС» -109 (Альпинист)

«Средство моющее ФАС» -110

Адрес проведения работ: г. Санкт-Петербург, ул. Колокольная д.11

Работы проводили: ООО «Гильдия Мастеров»

Время проведения работ: июль – август 2011 года.

Температура воздуха от +19 от +28 °С.

Относительная влажность от 65 до 98 %.

Мытье фасадов (химическая чистка) – это одна из самых сложных видов клининговых услуг. Для выполнения данной услуги необходима особая технология, моющие средства и, конечно же, профессиональные навыки. Мытье фасадов осуществляется с помощью специальных химических растворов, с учетом конкретного типа поверхностей и степени их загрязнения. К сожалению, сегодня огромный ассортимент предлагаемых моющих составов зачастую предназначен для сезонной именно промывки фасада здания. Такие средства удаляют только пыль.

Для очистки поверхности фасада от загрязнений используются специализированные материалы, которые содержат ряд активных компонентов, обеспечивающих удаление ржавчины, сажи и копоти, маслянистых загрязнений, высолов. Производственной компанией «МЕНДЕЛЕЕВ» производится линейка технических моющих средств: очистка поверхности фасада здания от сажи-копотных загрязнений, высолов, потеков ржавчины, удаление с фасадов грибковых и плесневых образований химическим способом, удаление остатков строительных смесей после ремонта. После промывки с техническими моющими средствами фасад здания приобретает первоначальный внешний вид, который сохраняется значительно дольше благодаря очистке и защите водоотталкивающими (гидрофобизирующими) пропитками «BASE »- Гидрофоб.

Рис.1 – Общий вид здания. Фасад до клининга.

Декор фасада поражает разнообразием – штукатурная отделка в русском стиле, кирпичная кладка и многоцветные изразцы, разбросанные отдельными пятнами. Шатровые кровли, кокошники в сочетании с многоцветной керамикой придают зданию своеобразие и привлекательность.

Рис.2 – Глазурованная плитка до очистки

На представленном объекте применялось «Средство моющее ФАС» -109 (Альпинист). Состав на водной основе используется для химической очистки фасадов и инженерных сооружений от атмосферных, грязепочвенных, нефтемасляных загрязнений.

Рис.3 – Фасад здания до проведения работ по удалению сажи и копоти.

«Средство моющее ФАС» -109 (Альпинист) – Разработано для использования на фасадах без установки строительных лесов и вышек (для промышленного альпинизма). Предназначено для поверхностей оштукатуренных, окрашенных, глазурованных, а также из натурального и искусственного камня, кирпича красного, силикатного, шамотного, бетона, остекления, пластика, черных и цветных металлов. Обратите внимание, на рис3. Здесь выделены наиболее загрязненные поверхности фасада здания.

Рис.4 – Глазурованная плитка (майолика) до химической очистки.

Фасад здания по адресу ул. Колокольная д.11, украшенный утонченным декором из майолики. Эта разновидность керамической плитки. Своим названием майолика обязана испанскому острову Майорка, сюда купцы свозили изделия из глины в оловянно – свинцовой глазури.

Рис.5 – Великолепная роспись плитки после химической очистки «заиграла яркими красками»

«Средство моющее ФАС» -109 (Альпинист) – концентрат, при машинной мойке разводится в 10 раз. Расход материала: не менее 150 мл/м² рабочего раствора (не менее 15 мл/ м² концентрата) на однократную обработку при промывке объекта водой с моющим средством машинным методом.

Рис.6 – Кирпич с высокой степенью загрязнения



Рис.7 – Кирпич, очищенный с помощью кислотного «Средства моющего ФАС» -109 (Альпинист)

Очистка кирпича была проведена с применением технического моющего состава «Средства моющего ФАС» -109(Альпинист). В наиболее загрязненных местах (цоколи здания, отливы, декорированные поверхности) рекомендуется повторная обработка.

Рис.8 – Окрашенная поверхность фасада здания после промывки «Средством моющим ФАС» – 109 (Альпинист)

На рис.8 обозначены очищенные от атмосферных загрязнений участки.

Рис.9 – Майолика, очищенная «Средством моющим ФАС» -109 (Альпинист)

Рис.10 – Арка, облицованная кирпичом, после проведения клининговых работ.

Рис.11 – Кирпичная кладка очищена с помощью «Средства моющего ФАС» -110

Историческая справка

г. Санкт-Петербург, ул. Колокольная д.11 Доходный дом Никонова На этом месте в первой половине XIX в. стоял двухэтажный дом купца Зимина.

В 1846 г. он был перестроен арх. Кулаковым. Затем дом принадлежал купцу 2-й гильдии Абрамову, открывшему здесь трактир. В 1899 г. дом приобрел арх Н. Н. Никонов и перестроил его в пятиэтажный.

На сегодняшний день Доходный дом Никонова включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.